COMMUNE DE
SAINT CHRISTOPHE DU

CONTRAT DE LOCATION 2023
SALLE des FÊTES
Rue Pasteur, SAINT-CHRISTOPHE-DU-BOIS

Cadre réservé à la Mairie

Location : .....

EDL Entrant : .....

EDL Sortant : .....

Montant location : _____ €

Arrhes versées : _____ €

Solde versé : _____ €

Entre la Commune de **SAINT-CHRISTOPHE-DU-BOIS**, d'une part,

Et

M.- Mme : .....

Domicilié à : .....

.....

Tel : ..... Mail : .....

appelé(e) ci-après le locataire, d'autre part.

Il a été convenu ce qui suit :

La Commune de **SAINT-CHRISTOPHE-DU-BOIS** loue au locataire cité ci-dessus, **la Salle des Fêtes**, rue Pasteur à SAINT-CHRISTOPHE-DU-BOIS

du ..... **au** .....

Soit _____ jour(s)

dont le montant de la location est de : ..... €

SALLE DES FÊTES (Cochez la case correspondante)	Tarifs 2023		
	Montant	**Arrhes versées à la réservation**	**Chèque Caution**
LOCATION aux habitants ou entreprises de SAINT-CHRISTOPHE-DU-BOIS			
□ **Tarif 1 jour**	400 €	200 €	Chèque caution de 500 €
□ **Tarif 2 jours consécutifs**	700 €	350 €	
LOCATION aux ASSOCIATIONS de SAINT-CHRISTOPHE-DU-BOIS Les associations communales bénéficient d'une gratuité annuelle dans le cadre de leurs manifestations			
□ **Tarif 1 jour**	200 €	100 €	Chèque caution de 500 €
□ **Tarif 2 jours consécutifs**	350 €	175 €	
□ **GRATUITE ANNUELLE**	-------	----------	
LOCATION pour demandeurs HORS COMMUNE			
□ **Tarif 1 jour**	650 €	325 €	Chèque caution de 500 €
□ **Tarif 2 jours consécutifs**	950 €	475 €	

31, rue Maréchal Leclerc- 49280 SAINT-CHRISTOPHE-DU-BOIS- Tél. 02 41 56 92 51
E-mail : mairie@saint-christophe-du-bois.fr- www.saint-christophe-du-bois.fr

**Tarif pour 1 ou 2 jours (mise à disposition de la salle la veille pour préparatifs)*

Etat des lieux sur place

	Entrant	Sortant
ETAT DES LIEUX et remise des clés	**Le**	**Le**
	A _____h_____	**A _____ h_____**

Personne qui effectuera l'état des lieux :

☐ Le locataire (coordonnées ci-dessus)

Ou ☐ M. ou Mme : .....Mail : …….....

Téléphone : .....

→ La réservation deviendra effective après versement des arrhes et signature du contrat de location, soit :

Montant de la location : _____ €

Arrhes versées : _____ _____ €

soit reste à verser _____ €

→ En cas d'annulation ou de désistement, les arrhes versées resteront acquises par la commune (sauf conditions fixées dans le règlement).

→ Le solde de la location sera versé au plus tard à la restitution des clés, par le locataire.

A la signature du présent contrat, le locataire s'engage à verser :

- Un chèque d'arrhes à l'ordre du Trésor Public. Ce chèque sera encaissé aussitôt.
- Un chèque de caution de **500 €,** qui sera restitué après la manifestation, dans la mesure où la salle sera rendue en parfait état de propreté et sans dégradation.
- Une attestation d'assurance Responsabilité Civile

1) **Certifie sur l'honneur** que les locaux seront utilisés pour son propre compte et pour le motif indiqué ci-dessus.
2) **Prend bonne note,** qu'en cas de dégradations, sa responsabilité personnelle sera engagée. En cas de dégradations/et/ou casse de la salle d'un montant supérieur ou inférieur à la caution (+ matériels, décors, abords extérieurs...), une facture sera présentée au locataire à hauteur du préjudice. En cas d'intervention par les agents des services techniques municipaux pour toute réparations, rangement et/ou nettoyage insuffisants, il sera facturé un supplément par heure de travail réalisée à hauteur de 22,00 € l'heure.
3) **Reconnaît être informé et accepte** que, par suite d'évènements imprévisibles (sinistres...), **la Commune**, dans l'impossibilité de satisfaire au contrat de location, ne pourra pas être poursuivie pour la réparation pécuniaire des préjudices subis.
4) **Reconnaît avoir lu le règlement intérieur de la Salle des fêtes, s'engage à le respecter en tous points et accepte les conditions.**
5) **Le présent contrat est signé en deux exemplaires**, un exemplaire sera remis au locataire, et un exemplaire conservé par la Commune.

Fait à St CHRISTOPHE-DU-BOIS, le.....

(date et signature, précédées de la mention « Lu et Approuvé »)

Le Locataire, Le Gestionnaire,